

## ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

### 1. Zmluvné strany

**1.1 Zhotoviteľ:** **EKONTRADE – STAV, s.r.o.**  
Ortuťová 45, 08612, okr. Bardejov  
IČO: 47424605 IČ DPH:SK 2023860333  
Bankové spojenie: ČSOB  
IBAN: SK58 7500 0000 0040 1966 8041  
zastúpená Bc. Jánom Ivaniskom, konateľom

**1.2 Objednávateľ:** **Obec Brezov**  
OcÚ č.21, 087 01 Giraltovce  
IČO: 00321893  
DIČ: 2020778738  
IBAN:  
zastúpená Ladislavom Lukáčom, starostom obce

### 2. Predmet zmluvy:

#### 2.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky - rozpočtu, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná stavebné práce vrátane materiálu podľa špecifikácie v rozpočte. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ. Výkaz výmer na vypracovanie rozpočtu bol odovzdaný zhotoviteľovi, na základe ktorého bol daný rozpočet vypracovaný.

#### 2.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

#### 2.3.

Predmetom zmluvy je vykonanie stavebných prác vrátane materiálu podľa priloženého rozpočtu.

### 3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

#### 3.1

Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

## **4. Čas plnenia**

### **4.1**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok montáže:

Ukončenie montáže: august 2022

### **4.2**

Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

### **4.3**

Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia obec Brezov č. parcely.....  
Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi zabezpečiť prípojku elektrickej energie a odberu vody, ktoré sú potrebné pre vykonanie určeného rozsahu prác.

## **5. Spolupôsobenie objednávateľa**

### **5.1**

Zhotoviteľ pri stavebných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

### **5.2**

Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady (projektová dokumentácia, stavebné povolenie) sú bez právnych a faktických väd.

## **6. Cena a platobné podmienky**

### **6.1**

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo 10 818,52eur bez DPH

### **6.2**

Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie. Cena za zhotovenie diela sa môže navýšiť v prípade nepredpokladaných prác navyše, ktoré neboli zahrnuté v cenovej ponuke, a ktoré je objednávateľ povinný zhotoviteľovi zaplatiť. Práce navyše, ktoré by vznikli počas realizácie, musia byť vzájomne písomne odsúhlasené objednávateľom.

### 6.3

Podkladom pre úhradu ceny bude doklad – celková faktúra, vystavený zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Doklad bude splatný po ukončení diela. Objednávateľ sa dohodol so zhotoviteľom na vystavení faktúry za určité materiálové položky, kvôli zabezpečeniu materiálov predom a dodržania rozpočtovanej ceny.

## 7. Zodpovednosť za vady, záruka

### 7.1

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

### 7.2

Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

### 7.3

Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

### 7.4

Záručná doba je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

### 7.5

Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 30 dní od uplatnenia reklamácie.

## 8. Zmluvné pokuty

### 8.1

Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

### 8.2

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela

za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

### **8.3**

Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplátenej sumy za každý deň meškania.

## **9. Záverečné ustanovenia**

### **9.1**

Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

### **9.2**

Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

### **9.3**

Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

### **9.4**

Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V..... dňa.....

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Objednávka:

Týmto si objednávam stavebné práce vrátane materiálu podľa špecifikácie v rozpočte

.....

Podpis objednávateľa